



**ДЕРЖАВНА АРХІТЕКТУРНО-БУДІВЕЛЬНА ІНСПЕКЦІЯ УКРАЇНИ
ІНСПЕКЦІЯ ДЕРЖАВНОГО
АРХІТЕКТУРНО-БУДІВЕЛЬНОГО КОНТРОЛЮ У МІСТІ КИЄВІ**

01133, м. Київ, бульв. Лесі Українки, 26; телефакс: (044) 428-57-77; E-mail: info@idabk.kiev.ua

28.10.2013

№ 7/26-20/2810/09

**Громадська організація
«Спілка Човнярів Київщини»**

вул. Ревуцького, 34, кв. 181, м. Київ, 02068
На № 16\13 від 23.09.2013

Дніпровська екологічна прокуратура

вул. Ісаакяна, 17, м. Київ, 01135
На № 07/1/4-813-13 від 02.10.2013

Інспекція державного архітектурно-будівельного контролю у місті Києві (далі – Інспекція) в межах повноважень розглянула звернення Громадської організації «Спілка Човнярів Київщини», яке надійшло листом від Дніпровської екологічної прокуратури, щодо законності будівництва на вул. Набережно-Печерська дорога, 5 у Печерському районі міста Києва. З приводу зазначеного повідомляємо наступне.

Інспекцією замовнику – Товариству з обмеженою відповідальністю «ДОМ 2013» за № КВ 083131480527 від 28.05.2013 зареєстровано декларацію про початок виконання будівельних робіт із будівництва спортивно-оздоровчого комплексу з адміністративним будинком на вул. Набережно-Печерська дорога, 5 у Печерському районі м. Києва. Відповідно до наданих даних у зареєстрованій декларації: проектна документація розроблена ТОВ «Терра проджект» та затверджена наказом замовника від 11.04.2013 № 11/4; технічний нагляд здійснює Тарасенко Анатолій Петрович, інженер технічного нагляду, кваліфікаційний сертифікат серії ІТ № 001446; відповідальною особою, що здійснює авторський нагляд визначено Авдєєва Ігоря Тарасовича; містобудівні умови та обмеження забудови земельної ділянки видані Департаментом містобудування та архітектури від 15.03.2013 № 3197/0/12/009-13; земельна ділянка використовується для будівництва на підставі договору оренди від 20.01.2005, зареєстрованого в Головному управлінні земельних ресурсів КМДА за № 82-6-00272, ухвала господарського суду м. Києва від 06.12.2004 № 6/217; об'єкт відноситься до III категорії складності.

Відповідно до ст. 36 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» за наявності зареєстрованої декларації про початок виконання

будівельних робіт отримання замовником та генеральним підрядником чи підрядником (у разі якщо будівельні роботи виконуються без залучення субпідрядників) інших документів дозвільного характеру для виконання будівельних робіт та видалення зелених насаджень у межах будівельного майданчика не вимагається.

Крім того повідомляємо, що об'єкт будівництва частково, а саме: І пусковий комплекс – дебаркадер, побудований та експлуатується. Будівельні роботи виконувались на підставі виданого Інспекцією дозволу на виконання будівельних робіт від 05.11.2008 № 0880-Пч/Т із будівництва спортивно-оздоровчого комплексу з дебаркадером, автостоянкою та адмінбудинком. Експлуатується дебаркадер на підставі свідоцтва про відповідність збудованого об'єкта проектній документації, вимогам державних стандартів, будівельних норм і правил від 10.06.2009.

Заступник начальника Інспекції



І.Алексєєнко